

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Siarkowiec” w Tarnobrzegu,
ul. Moniuszki 3.**

Ogłasza ustny przetarg nieograniczony na przyznanie prawa pierwszeństwa do zawarcia umowy ustanowienia i przeniesienia prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego położonego w Tarnobrzegu przy ul.11 Listopada 18/9 o pow. użyt. 43,15m² wysokość wkładu budowlanego **192 000,00 zł.**

Przetarg odbędzie się w dniu 07.10.2026, o godz. 10.30 w siedzibie Spółdzielni, Tarnobrzeg, ul. Moniuszki 3 pok. 215.

Spółdzielnia posiada świadectwo charakterystyki energetycznej.

Mieszkanie można oglądać w dniu 05.10.2026 w godz. 12.00- 13.00.

Cenę wywoławczą stanowi wkład budowlany. Wadium w wys. 10 % ceny wywoławczej należy wpłacić na konto Spółdzielni do dnia 06.10.2026 do godz. 14.00.

Przystępujący do przetargu tracą wadium, jeżeli :

-żaden z oferentów nie zaproponuje co najmniej ceny wywoławczej,

-w terminie 30 dni od daty zakończenia przetargu oferent wygrywający nie ureguje wylicytowanej wysokości wkładu budowlanego.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bądź unieważnienia bez podania przyczyny.

W przypadku zakończenia przetargu ze skutkiem negatywnym ustala się na dzień 14.10.2026r. o godz. 10.30 termin kolejnego (II) przetargu nieograniczonego na warunkach podanych powyżej.

Wadium w wys. 10 % ceny wywoławczej należy wpłacić na konto Spółdzielni do dnia 13.10.2026 do godz. 14.00.

Z osobą, której przypadnie prawo pierwszeństwa do zawarcia umowy o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego zawarta zostanie umowa w formie aktu notarialnego na warunkach określonych w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r.

Informację o przetargu można uzyskać w budynku SM Siarkowiec pod nr tel. 15 823-38-88, codziennie w godz. 7.00-15.00.

Prezes Zarządu

Renata Stepień