

**PLAN REMONTÓW NIERUCHOMOŚCI PODSTAWOWYCH OSIEDLA "SIARKOWIEC" NA 2025 r.**  
**FUNDUSZ NALICZONY - 2 100779,70 zł**

L.p.	Obiekt	Wyszczególnienie robót	Jednostka	Przedmiar	Cena jednostkowa Brutto (PLN)	Planowana wartość prac Brutto (PLN)	Łączna wartość planowanych robót dla nieruchomości (PLN)	Termin realizacji
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Kopernika 2	Wymiana wodomierzy brak legalizacji	szt.	142	200,00	28 400,00	40 400,00	31.10.2025
		Wym. przyłączy kanalizacji deszczowej	szt.	4	3 000,00	12 000,00		30.04.2025
2.	Kopernika 9,11,13	Remont balustrad balkonowych (projekt)	szt.	1	4 920,00	4 920,00	4 920,00	10.01.2025
3.	Kopernika 9	Wymiana balustrad balkonowych	szt.	14	9 350,00	130 900,00	130 900,00	30.09.2025
4.	Kopernika 11	Wymiana balustrad balkonowych	szt.	14	9 350,00	130 900,00	130 900,00	30.09.2025
5.	Kopernika 12	Wymiana wodomierzy	szt.	188	200,00	37 600,00	37 600,00	31.10.2025
6.	Kopernika 13	Wymiana balustrad balkonowych	szt.	14	9 350,00	130 900,00	130 900,00	30.09.2025
7.	Kopernika 14	Malowanie klatek schodowych	szt.	8	22 000,00	176 000,00	176 000,00	28.02.2025
8.	Kopernika 19	Zadaszenie altany śmietnikowej	szt.	1	7 000,00	7 000,00	113 105,00	31.10.2025
		Wykonanie odwodnienia murku oporowego	mb	100	200,00	20 000,00		31.10.2025
		Wymiana wodomierzy	szt.	293	200,00	58 600,00		31.10.2025
		Refundacja stolarki okiennej według listy	m2	29,08	300,00	8 724,00		31.12.2025
		Remont podestów przed wejściami do kl.	szt.	2	1 728,00	3 456,00		31.10.2025
		Projekt bud. docieplenie ścian i stropodachu	szt.	2	15 325,00	15 325,00		31.12.2025
9.	Kopernika 20	Splata kredytu wymiany wind	raty	12	33 833,80	33 833,80	110 654,32	31.12.2025
		Projekt naprawy sciany strona zachodnia	szt.	1	11 992,50	11 992,50		31.12.2025
		Splata kredytu termomodernizacyjnego	raty	12	64 828,02	64 828,02		31.12.2025
10.	Kopernika 24	Refundacja stolarki okiennej według listy	m2	12,63	300,00	3 789,00	89 820,44	31.12.2025
		Splata kredytu termomodernizacyjnego	raty	12	72 497,92	72 497,92		31.12.2025
		Splata kredytu wymiany wind	raty	12	13 533,52	13 533,52		31.12.2025

L.p.	Obiekt	Wyszczególnienie robót	Jednostka	Przedmiar	Cena jednostkowa Brutto (PLN)	Planowana wartość prac Brutto (PLN)	Łączna wartość planowanych robót dla nieruchomości (PLN)	Termin realizacji
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
11.	Kopernika 26	Splata kredytu wymiany wind Splata kredytu termomodernizacyjnego	raty raty	12 12	33 833,80 46 287,79	33 833,80 46 287,79	80 121,59	31.12.2025 31.12.2025
12.	Kopernika 28	Wymiana styczników w rozdz. elektrycznej Splata kredytu termomodernizacyjnego Wymiana wodomierzy na radiowe Malowanie klatek schodowych	szt. szt. szt. kpl.	8 1 217 3	600,00 45 187,91 200,00 35 000,00	4 800,00 45 187,91 43 400,00 105 000,00	198 387,91	31.12.2025 31.12.2025 31.12.2025
13.	Św.Barbary 13	Montaż nowej altany śmietnikowej Wyburzenie starej altany śmietnikowej	szt. szt.	1 1	45 000,00 5 000,00	45 000,00 5 000,00	50 000,00	31.05.2025 31.05.2025
14.	Św.Barbary 11	Wymiana wodomierzy na radiowe	szt.	115	200,00	23 000,00	23 000,00	31.10.2025
15.	Św.Barbary 13	Wymiana wodomierzy na radiowe	szt.	78	200,00	15 600,00	15 600,00	31.10.2025
16.	Św.Barbary 15	Remont zadaszeń wiatrołapów Malowanie parteru kl. schodowej kl.I	szt. szt.	2 1	3 200,00 5 000,00	6 400,00 5 000,00	11 400,00	31.10.2025
17.	Św.Barbary 17	Remont zadaszeń wiatrołapów	szt.	3	3 200,00	9 600,00	9 600,00	31.08.2025
18.	Św.Barbary 19	Remont zadaszeń wiatrołapów Naprawa ściany szczytowej	szt. szt.	2 1	3 200,00 35 000,00	6 400,00 35 000,00	41 400,00	31.08.2025 31.10.2025
19.	Św.Barbary 21	Wymiana wodomierzy na radiowe Remont zadaszeń wiatrołapów Naprawa ściany szczytowej	szt. szt. szt.	57 2 1	200,00 3 200,00 4 000,00	11 400,00 6 400,00 4 000,00	21 800,00	31.10.2025 31.08.2025 31.10.2025
20.	Św.Barbary 23	Wymiana wodomierzy na radiowe Remont zadaszeń wiatrołapów Naprawa ściany szczytowej	szt. szt. szt.	56 2 1	200,00 3 200,00 35 000,00	11 200,00 6 400,00 35 000,00	52 600,00	31.10.2025 31.08.2025 31.10.2024
21.	11-go Listopada	Wymiana słupów oświetlenia ulicznego wymiana lamp na ledowe oś. zewnętrznego	szt. szt.	3 15	1 845,00 450,00	5 535,00 6 750,00	12 285,00	31.12.2025 31.08.2024
22.	11-go Listopada 1	Wymiana wodomierzy na radiowe Wymiana zaworów podpionowych	szt. kpl.	154 17	200,00 800,00	30 800,00 13 600,00	44 400,00	31.10.2025 31.12.2025
	11-go Listopada 4						10 000,00	

L.p.	Obiekt	Wyszczególnienie robót	Jednostka	Przedmiar	Cena jednostkowa Brutto (PLN)	Planowana wartość prac Brutto (PLN)	Łączna wartość planowanych robót dla nieruchomości (PLN)	Termin realizacji
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
23.		Wymiana rynny dachowej	mb	45	10 000,00	10 000,00		31.09.2025
24.	11-go Listopada 14	Refundacja stolarki okiennej według listy	m2	8,48	300,00	2 544,00	2 544,00	31.12.2025
25.	11-go Listopada 16	Refundacja wymiany stolarki okiennej Wymiana zaworów podpionowych	m2 kpl.	11,51 13	300,00 800,00	3 453,00 10 400,00	13 853,00	31.12.2025 31.12.2025
26.	11-go Listopada 18	Wymiana zaworów podpionowych	kpl.	13	800,00	10 400,00	10 400,00	31.12.2025 31.12.2025
27.	Sienkiewicza 36	Wymiana wodomierzy na zw,i ccw. Naprawa ściany elewacyjnej budynku Likwidacja piecyków gazowych	szt. szt. szt.	64 1 15	200,00 7 000,00 2 000,00	12 800,00 7 000,00 30 000,00	49 800,00	31.12.2025 31.08.2025 31.12.2025
28.	Sienkiewicza 38	Montaż wodomierzy na ccw Likwidacja piecyków gazowych	szt. szt.	160 72	200,00 2 000,00	32 000,00 144 000,00	176 000,00	31.12.2025 31.12.2025
29.	Prace drobne i awaryjne, wymiana pionów wod-kan, przeglądy elektryczne, wymiana zaworów zw, ccw.		kpl.	1	312 388,44	312 388,44	312 388,44	31.12.2025
<b>RAZEM</b>					<b>2 100 779,70</b>	<b>2 100 779,70</b>		

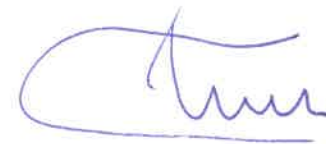
**Propozycja Planu Remontów Mienia Spółdzielni na Osiedlu "Siarkowiec" na 2025 r.  
Fundusz naliczony - 70 000,00 zł**

L.p.	Wyszczególnienie robót		Jednostka	Przedmiar	Cena Jednostkowa brutto (PLN)	Planowana wartość robót brutto (PLN)	Termin realizacji
1.	2.		3.	4.	5.	6.	7.
2.	Św. Barbary 17	Remont ściany szczytowej budynku	kpl.	1	35 000,00	35 000,00	31.10.2025- kwota do dyspozycji Rady Osiedla
3.	Osiedle "Siarkowiec"	Doposażenie placów zabaw oraz ich naprawa przy budynkach Kopernika 14, 19, 20, 24, 26 oraz 11-go Listopada 15	szt.	6	5 833,33	35 000,00	31.10.2025- kwota do dyspozycji Rady Osiedla
<b>RAZEM</b>					<b>70 000,00</b>		


**RADA NADZORCZA**  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
**"SIARKOWIEC"**  
w Tarnobrzegu

L.p.	Obiekt	Wyszczególnienie robót	Jednostka	Przedmiar	Cena jednostkowa Brutto (PLN)	Planowana wartość prac Brutto (PLN)	Łączna wartość planowanych robót dla nieruchomości (PLN)	Termin realizacji
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.

**RADA NADZORCZA**  
 Spółdzielni Mieszkaniowej  
 „SIARKOWIEC”  
 w Tarnobrzegu

Przewodniczący Rady Nadzorczej  
 SM „Siarkowiec”  
  
 Katarzyna Trojanowska

Sekretarz Rady Nadzorczej  
 SM „Siarkowiec”  
  
 Piotr Kowalik