

Ogłoszenie o przetargu

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Siarkowiec” w Tarnobrzegu ogłasza ponowny przetarg nieograniczony na roboty budowlano-remontowe polegające na: „Remont balustrad balkonowych w budynkach mieszkalnych, wielorodzinnych przy ul. Kopernika 9,11,13 w Tarnobrzegu” nr ewid. działek 3715/1, 3715/2, 3715/3.

RODZAJ PRZETARGU:

Przetarg nieograniczony.

NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Siarkowiec” w Tarnobrzegu
ul. Moniuszki 3
39-400 Tarnobrzeg

LOKALIZACJA OBIEKTU BUDOWLANEGO OBJĘTEGO PRZETARGIEM:

Budynki mieszkalne, wielorodzinne nr 9,11,13 przy ul. Kopernika w Tarnobrzegu”, nr ewid. działek 3715/1, 3715/2, 3715/3.

ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH PRZETARGU:

Zakres robót objętych przetargiem określa:

1. Projekt architektoniczno budowlany pt. „Remont balustrad balkonowych w budynkach przy ul. Kopernika 9,11,13 w Tarnobrzegu” (do wglądu w siedzibie Zamawiającego. ul. Moniuszki 3 w Tarnobrzegu, pokój 203).
2. Przedmiar robót „Remont balustrad balkonowych w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, ul. Kopernika 9 w Tarnobrzegu”.

MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Siarkowiec” w Tarnobrzegu
ul. Moniuszki 3 pok. 211 (sekretariat).

TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Termin składania ofert upływa **04.10.2024 godz. 15⁰⁰**.

MIEJSCE OTWARCIA OFERT:

ul. Moniuszki 3, 39-400 Tarnobrzeg pok. 203 (Siedziba Zamawiającego)

TERMIN OTWARCIA OFERT:

Termin otwarcia ofert: **08.10.2024r godz. 9⁰⁰**.

INFORMACJE DOTYCZĄCE WADIUM

Wysokość wadium: **15000 zł**,

Termin wpłaty wadium: **do 02.10.2024 do godziny 15⁰⁰** (obowiązują data wpływu wadium na konto zamawiającego).

Wadium należy wnieść na konto Zamawiającego w PKO BP S.A. o/Tarnobrzeg nr: **52 1020 4913 0000 9202 0010 1758**.

Wadium oferenta, który wygra przetarg zaliczane jest na poczet zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy.

INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERTY:

Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie z napisem „**REMONT BALUSTRAD BALKONOWYCH W BUDYKACH MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH PRZY UL. KOPERNIKA 9,11,13 W TARNOBRZEGU, NIE OTWIERAC PRZED 04.10.2024r**”, i zawierać następujące dokumenty:

- kserokopię wpłaty wadium,
- cenę netto i brutto.
- termin wykonania prac remontowych (nie później niż do **31.12.2024r**).
- okres udzielonej gwarancji na wykonane prace remontowe.
- kserokopię dokumentu rejestrowego firmy, określającego jej pełną nazwę, adres, profil działania, stan prawny, osoby upoważnione do jej reprezentowania,
- aktualne (wydane nie wcześniej niż 3 miesiące, licząc od daty składania oferty) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego i ZUS o niezaleganiu z płatnościami podatków i składek,
- kserokopie uprawnień oraz aktualnego wpisu na listę członków izby samorządu zawodowego osoby, która będzie pełnić funkcje kierownika budowy robót remontowych jw.
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu, przyjmuje je bez zastrzeżeń, a przypadku, gdy wygra przetarg zobowiązuje się do podpisania umowy, spełniającej deklaracje zawarte w swojej ofercie i wymogi podane przez zamawiającego w ogłoszeniu,
- referencje od poprzednich zamawiających, na zlecenie, których oferent realizował podobne prace, pod względem rodzaju i zakresu,
- wszystkie dokumenty załączone do oferty powinny być podpisane przez składającego ofertę lub osobę prawnie umocowaną do tych czynności przez oferenta.

Uwaga:

- w cenie oferty należy uwzględnić wszystkie niezbędne prace objęte projektem i przedmiarem robót, oraz roboty nieprzewidziane, które mogą wystąpić w trakcie wykonywania robót remontowych jw.,
- przedmiar robót określa prace remontowe dla jednego budynku (budynki powtarzalne),
- wyceny do oferty należy dokonać oddzielnie dla każdego z budynków,
- wyceny należy sporządzić w formie kosztorysów szczegółowych i załączyć do oferty.

INFORMACJE DOTYCZĄCE UMOWY;

Oferent, który wygra przetarg zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 10% oferowanej ceny netto. Zabezpieczenie to musi być wpłacone najpóźniej w chwili zawarcia umowy. Oferent, który wygra przetarg zobowiązany jest do ubezpieczenia budowy na czas realizacji przedmiotu umowy.

PODSTAWA POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

Postępowanie przetargowe będzie prowadzone zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień na prace, dostawy i usługi wykonywane na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Siarkowiec” w Tarnobrzegu” uchwalonym przez Radę Nadzorczą w dniu 24.02.2012r z późniejszymi zmianami. (z wyłączeniem Ustawy Prawo Zamówień Publicznych).

ZAŁĄCZNIKI:



Przedmiar robót: „Remont balustrad balkonowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Kopernika 9 w Tarnobrzegu”.

DANE KONTAKTOWE:

Telefon: 15-640-47-17, 15-823-38-88

e-mail: sm@smsiarkowiec.pl

ZAMAWIAJĄCEMU PRZYSŁUGUJE PRAWO DO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU W CAŁOŚCI LUB JEGO CZĘŚCI BEZ PODANIA PRZYCZYNY.

Zamawiający:

Zastępca Prezesa Zarządu
Jacek Foc

PREZES ZARZĄDU
Augustyn Turek

Remont balustrad balkonowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

Budowa : SM SIARKOWIEC
Obiekt : Remont balustrad balkonowych
Adres : Tarnobrzeg, ul. Kopernika 9

PRZEDMIAR ROBÓT

Data: 28.08.2024

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	Wymiana balustrad na balkonach w budynku mieszkalnym wielorodzinnym.		
1.1	Roboty przygotowawcze.		
1	KNR 202-1610-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Montaż i demontaż rusztowań ramowych zewnętrznych przysięciennych typu RR-1/30 o wysokości: do 16 m Powierzchnia rusztowania: $18.5 * 16.0 * 0.01 =$	2,960	100 m2
	Razem =	2,960	100 m2
2	KNZ 001-0113-02-03 Norma zakładowa Czas pracy rusztowania - kalkulacja własna Czas pracy rusztowania - 10 dni: $10 * 8 =$	80,000	r-g
	Razem =	80,000	r-g
3	ZaŁ.1 - KNNR 002-1505-01-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych $18.5 * 16.0 * 0.01 =$	2,960	100 m2
	Razem =	2,960	100 m2
1.2	Barierka dł. 5,69 m - 14 szt.		
4	KNR 404-0804-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie kondygnacji : - I Balustrady do rozbiórki: $5.69 * 1.10 * 2 =$	12,518	m
	Razem =	12,518	m
5	KNR 404-0804-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie kondygnacji : - II Balustrady do rozbiórki: $5.69 * 1.10 * 3 =$	18,777	m
	Razem =	18,777	m
6	KNR 404-0804-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie kondygnacji : - III Balustrady do rozbiórki: $5.69 * 1.10 * 3 =$	18,777	m
	Razem =	18,777	m
7	KNR 404-0804-04-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie kondygnacji : - IV Balustrady do rozbiórki: $5.69 * 1.10 * 3 =$	18,777	m
	Razem =	18,777	m
8	KNR 404-0804-05-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie kondygnacji : - V Balustrady do rozbiórki: $5.69 * 1.10 * 3 =$	18,777	m
	Razem =	18,777	m
9	KNR 508-0803-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Mechaniczne wykonanie w betonie, ślepych otworów o głębokości do 12 cm i średnicy: ponad 10 do 20 mm Uwaga: Przedmiar uwzględnia współcz.: 14,00000 (12,000 szt * 14,00000 = 168,000 szt)	168,000	szt
10	KNR 508-0809-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Osądzenie w ślepych otworach, kółków kotwiących M14 w: ścianie Uwaga: Przedmiar uwzględnia współcz.: 14,00000 (12,000 szt * 14,00000 = 168,000 szt)	168,000	szt

GR

W

Remont balustrad balkonowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

1. Wymiana balustrad na balkonach w budynku mieszkalnym wielorodzinnym.
- 1.2. Barierka dł. 5,69 m - 14 szt.

Data: 28.08.2024

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
11	<p>KNR 516-0301-07-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 6/92]</p> <p>Transport pionowy jednego ładunku aparatów, urządzeń, konstrukcji lub sprzętu na wysokość ponad 8 do 12 m, przy masie ładunku lub urządzenia: ponad 50 do 100 kg - krotność: R-5. Element prawy + element lewy:</p>	<p>28,000</p> <p>2 = 2,000</p> <p>Razem = 2,000</p> <p>Współcz. = * 14,00000</p> <p>Ogółem = 28,000</p>	szt
12	<p>KNR 202-1209-02-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.]</p> <p>Balustrady z pochwytem stalowym balkonowe proste Uwaga: Przedmiar uwzględnia współcz.: 14,00000 (5,690 m * 14,00000 = 79,660 m)</p>	79,660	m
13	<p>KNR 202-1505-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96]</p> <p>Malowanie farbą emulsyjną płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem - malowanie płyt "MINERIT" analogia. Płyta "MINERIT":</p>	<p>0.93 * 1.51 = 1,404</p> <p>Razem = 1,404</p> <p>Współcz. = * 14,00000</p> <p>Ogółem = 19,656</p>	m2
14	<p>Kalk. Indywid.</p> <p>mocowanie płyt "MINERIT" blachowkrętami do konstrukcji barierek Numer specyfikacji : kalkulacja indywid. Płyta "MINERIT":</p>	<p>0.93 * 1.51 * 0.01 = 0,014</p> <p>Razem = 0,014</p> <p>Współcz. = * 14,00000</p> <p>Ogółem = 0,196</p>	100 m2
15	<p>KNR 401-0108-15-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.]</p> <p>Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyładowaniem - z rozbieranych konstrukcji: żwirobotonowych i żelbetowych Uwaga: Przedmiar uwzględnia współcz.: 14,00000 (0,500 m3 * 14,00000 = 7,000 m3)</p>	7,000	m3
16	<p>KNR 401-0108-16-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.]</p> <p>Dodatek do wywozu gruzu samochodami skrzyniowymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji Uwaga: Przedmiar uwzględnia współcz.: 14,00000 (0,500 m3 * 14,00000 = 7,000 m3)</p>	7,000	m3
1.3	Barierka dł. 2,60 m.		
17	<p>KNR 404-0804-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96]</p> <p>Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie kondygnacji : - I</p>	2,600	m
18	<p>KNR 508-0803-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96]</p> <p>Mechaniczne wykonanie w betonie, ślepych otworów o głębokości do 8 cm i średnicy: ponad 10 do 20 mm</p>	6,000	szt
19	<p>KNR 508-0809-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96]</p> <p>Osadzenie w ślepych otworach, kołków kątujących M14 w: ścianie</p>	6,000	szt
20	<p>KNR 202-1209-02-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.]</p> <p>Balustrady z pochwytem stalowym balkonowe proste</p>	2,600	m
21	<p>KNR 202-1505-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96]</p> <p>Malowanie farbą emulsyjną płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem - malowanie płyt "MINERIT" analogia. Płyta "MINERIT":</p>	<p>0.93 * 1.51 = 1,404</p>	m2

G

W

Remont balustrad balkonowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

1. Wymiana balustrad na balkonach w budynku mieszkalnym wielorodzinnym.
- 1.3. Barierka dł. 2,60 m.

Data: 28.08.2024

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	Razem =	1,404	m2
22	Kalk. Indywid. mocowanie płyt "MINERIT" blachowkrętami do konstrukcji barierek Numer specyfikacji : kalkulacja indywid. Płyty "MINERIT": $0.93 * 1.51 * 0.01 =$	0,014	100 m2
	Razem =	0,014	100 m2
23	KNR 401-0108-15-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyładowaniem -- z rozbiieranych konstrukcji: żwirobotonowych i żelbetowych	0,500	m3
24	KNR 401-0108-16-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Dodatek do wywozu gruzu samochodami skrzyniowymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji	0,500	m3

--- Koniec wydruku ---

mgr inż. Mirosław Sekulski
upr. bud. konstrukcyjna do projektowania i kierowania robotami
bez ograniczeń nr PDK/0042/P/0001/10/4 w ograniczonym zakresie
architektonicznie nr 4/Tb/95/01/002 PDK/004/0314/02
39-400 Tarnobrzeg, ul. Piętlek 4

G

W